

# 合作金庫資產管理股份有限公司公開標售公告

日期：中華民國 107 年 6 月 25 日

承辦單位：不動產部

承辦人：王惟正襄理

電話：02-87720868 分機 715

傳真：02-87727153

本公司網址：<http://www.coamc.com.tw>

電子郵件：wilson@coamc.tcfhc.com.tw

## 一、 案件名稱：

台北市萬華區梧州街 37 號 5 樓等 7 戶公開標售案。

## 二、 標售不動產之標的、標售底價及押標金：詳如附表。

## 三、 投標資格：

(一)、凡法律許可，在中華民國領土內，得購買不動產之法人及自然人，均可參加投標。

(二)、外國自然人、法人參加投標，應受土地法第十七條及第二十條之限制；大陸地區人民、法人，或其於第三地區投資之公司參加投標，應受臺灣地區與大陸地區人民關係條例第六十九條之限制。

## 四、 投標文件領取期限、方式及處所：

即日起至投標截止收件日止，上午 9 時至下午 5 時，逕至本公司（地址：臺北市忠孝東路四段 325 號 7 樓）領取。

## 五、 標售標的領勘日期：107 年 6 月 25 日至投標截止收件日止，自行前往或與本公司另約時間陪同現勘。

## 六、 投標文件截止時間：

於 107 年 7 月 5 日下午五時前以郵寄寄達或專人送達本公司（【106】台北市大安區忠孝東路四段 325 號 7 樓合作金庫資產管理股份有限公司），截止時間以本公司收件登記時間為憑，逾期概不予受理，並作無效論；投標後不得以任何理由要求撤回。

## 七、 開標地點及日期：

107 年 7 月 6 日上午 10 時 00 分於本公司會議室當眾開標。當天如因颱風或其他突發事故而經相關單位宣布停止上班，則順延至恢復上班日同時間、地點開標，且不另行公告。

## 八、 其他注意事項：

本公告之法律性質為要約之引誘。其他注意事項詳公開招標投標須知及招標文件。

附表：

編號	門牌	建號	總面積 (坪)	公開標售底價	押標金
1	台北市萬華區梧州街 37 號 5 樓	2378	97.01	183,933,333	18,393,333
2	台北市萬華區梧州街 37 號 6 樓	2380	98.89		
3	台北市萬華區梧州街 37 號 7 樓	2382	99.17		
4	台北市萬華區梧州街 37 號 7 樓之 1	2383	62.74		
5	台北市萬華區梧州街 37 號 8 樓	2384	99.31		
6	台北市萬華區梧州街 37 號 9 樓	2386	89.82		
7	台北市萬華區梧州街 37 號 9 樓之 1	2387	54.97		
	合計		601.91		