

辦公室出租

租賃物件表

基本資料

- 個案名稱：台元科技園區第三期 M 棟大樓辦公室 • 種類：廠辦
- 地址：新竹縣竹北市台元一街 5 號 10 樓之 3
- 建築完成日期：民國 99 年 3 月 5 日 • 結構/總層數/所在樓層：RC/13F/10F
- 使用分區：工業區 • 使用執照：工廠
- 建物總面積：347.17 坪 • 車位：3 個坡道平面車位
- 客梯：6 台 • 貨梯：1 噸、2 噸各一台

租賃明細

個案說明	出租條件	
<ul style="list-style-type: none"> • 本案位於台元科技園區，可廠登，近竹科、中山高速公路、台一省道、竹北火車站。廠區內有運動休閒中心及各式餐飲，機能齊全，並設有園區接駁車、高鐵接駁車，供員工、客戶往來之用。 • 本棟大樓位於園區內第三期(M 棟)大樓，進駐廠商包括聯發科、和碩、力旺、力智、矽創、富鼎先進、三星半導體等，具 24 小時警衛管理，管理良善。 • 本戶辦公室內有接待櫃台，附 17 間隔間，裝潢新，屋況良好，若合用，將可為貴公司節省裝潢費用與裝修時間。 • 誠意出租，價格可談。 	辦公室租金	單價：780 元/坪/月
	押 金	二個月
	租 期	另議
	調整率	另議
	裝修期	另議
	停車位租金	3,000 元/位/月

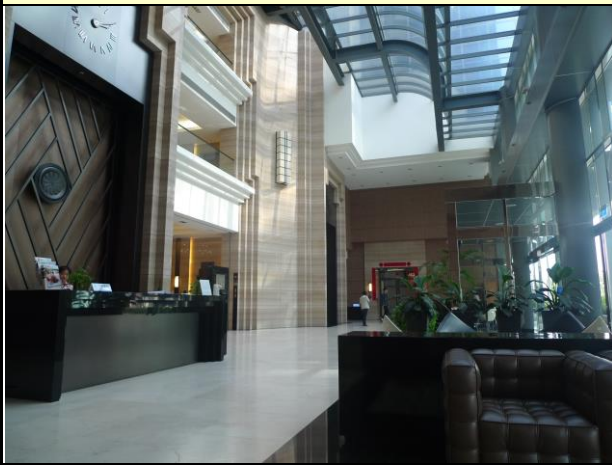
立 面 照 片



臨路及大門照片



公設照片



室內照片

